

Comune di Valbrenta

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

L'anno **duemiladiciannove** addì **uno** del mese di **agosto** alle ore **20:30** in Sala Conferenze Museo del Tabacco, si è riunito il Consiglio Comunale presieduto dal Presidente, **BOMBIERI ERMANDO**, con l'assistenza del Segretario, **Caliulo Angioletta**.

	Presenti/Assenti		Presenti/Assenti
FERAZZOLI LUCA	Presente	BOMBIERI ERMANDO	Presente
VANIN RAFFAELA	Presente	CECCON FEDERICO	Presente
LAZZAROTTO STEFANIA	Presente	LANZA ANNA	Presente
ILLESI MAURO	Presente	CAVALLI ALBERTO	Assente
GABRIELLI MICHELA	Presente	MARCHIORELLO LORIS	Assente
MILANO LUCA	Assente	BATTISTEL MARTINA	Presente
ZANARDI ANNA	Assente		

Presenti N. **9** Assenti N. **4**

NICHELE CHIARA in qualità di assessore esterno Presente.

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita a discutere sul seguente

O G G E T T O

Esame delle osservazioni ed approvazione della variante n. 3/2018 al Piano degli Interventi di Cismon del Grappa.

L'Assessore Chiara Nichele relaziona sull'argomento;

Dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Visto** il P.A.T.I. (Piano di Riassetto del Territorio Intercomunale) redatto tra i Comuni di Cison del Grappa, San Nazario, Valstagna, Solagna, Pove del Grappa e Campolongo sul Brenta, approvato nella Conferenza dei Servizi del 15.04.2009, ratificata con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1789 del 16.06.2009, pubblicata sul B.U.R. n. 55 del 07.07.2009;
- **Visto** il 1° Piano degli Interventi del comune di Cison del Grappa, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28/12/2012;
- **Considerato** che al fine di procedere alla revisione delle parti normative del Piano degli Interventi e di accogliere richieste di modifica provenienti da cittadini ed aziende, il Sindaco ha sottoscritto il Documento Preliminare previsto dall'art. 18 comma 1 della L.R. 11/2004, del quale il Consiglio Comunale di Cison d.G. ha preso atto con Deliberazione n. 20 del 11/09/2017;
- **Vista** la precedente deliberazione del Consiglio Comunale di Cison del Grappa n. 27 del 28/12/2018, con la quale è stata adottata la variante parziale n. 3/2018 al Piano degli Interventi per l'introduzione di modifiche di cui alla L.R. 4/2015 (varianti verdi), nonché per altre variazioni di zonizzazione e correzione di errori cartografici;
- **Visto** che ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 della L.R. 11/2004 (Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi), la deliberazione suddetta e gli elaborati, sono stati depositati dal 21/01/2019 al 20/02/2019;
- **Atteso** che dell'avvenuto deposito è stata data pubblicità ai sensi di quanto previsto dal comma 3 dell'art. 18 già citato;
- **Visto** che sono pervenute le seguenti osservazioni:

n.	data	prot.	richiedente	oggetto dell'osservazione
1	15/02/2019	1220	Responsabile area 5 del comune di Valbrenta	chiede di inserire l'ubicazione di opere di difesa geologica nelle tavole di P.I. oltre ad altre opere pubbliche in previsione.
2	11/03/2019	1876	Alban Giacomo s.p.a.	chiede che nelle aree produttive di espansione n. 10 e 13 di proprietà del richiedente, l'altezza massima consentita sia aumentata dagli attuali 8,50 a 10,00 ml., per esigenze produttive legate alla tipologia di attività dell'azienda, la quale ha intenzione di edificare nell'area.

- **Visto** il documento di "Controdeduzioni alle osservazioni", con il quale il tecnico estensore della variante, arch. Eliodoro Simonetto, esprime il seguente parere in relazione alle osservazioni su-elencate:

n.	parere
1	L'argomento è senz'altro di interesse generale e meritevole di accoglimento. Tuttavia si evidenzia che trattandosi di progetti di larga massima, che nelle successive fasi potrebbero subire modifiche di ubicazione e/o tracciato, si ritiene opportuno sviluppare prima il progetto fino alla fase definitiva ed avviare la procedura di variante al PI nell'ambito del procedimento dell'opera pubblica stessa.
2	Le motivazioni addotte dall'osservazione sono state attentamente valutate e le maggiori altezze di fatto sono richieste per alloggiare impianti tecnologici derivanti da esigenze produttive e per i quali già la vigente normativa prevede delle deroghe. Tuttavia per evitare ogni dubbio

interpretativo... si ritiene accoglibile l'osservazione e si propone di aumentare l'altezza massima in normativa da 8,50 a 10,00 ml.
--

- **Dato atto** che ai sensi dell'art. 78, comma 2, del D.to Leg.vo 267/2000, gli Amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado, per quanto di loro conoscenza, e che in tal caso l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'Amministrazione o di parenti o affini fino al 4° grado;
- **Invitati** pertanto i Consiglieri Comunali ad astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione delle parti per le quali sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'Amministrazione o di parenti o affini fino al 4° grado;
- **Visto** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'ex art. 49 e 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, così come modificati dall'art. 3 comma 1° lettera b) del D.L. 174/2011, convertito in legge n. 213 del 07.12.2012;
- Con voti favorevoli unanimi, astenuti n. 0, contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che nei termini di legge e successivamente sono pervenute n. 2 osservazioni alla Deliberazione del Consiglio Comunale di Cismon d.G. n. 27/2018, con la quale è stata adottata la variante n. 3/2018 al Piano degli Interventi, meglio descritta in premessa.
3. Di fare proprie le indicazioni tecniche espresse dal progettista della variante, arch. Eliodoro Simonetto, accogliendo l'osservazione n. 2 e respingendo l'osservazione n. 1, con le motivazioni riportate in premessa.
4. Di approvare la variante parziale n. 3/2018 al vigente Piano degli Interventi di Cismon d.G., relativa a modifiche di cui alla L.R. 4/2015 (varianti verdi), nonché per altre variazioni di zonizzazione e correzione di errori cartografici, sulla scorta degli elaborati di cui all'elenco che segue:
 - Elab. 1a.1 Intero territorio comunale scala 1:5000;
 - Elab. 1a. 2 Intero territorio comunale scala 1:5000;
 - Elab. 1a. 3 Intero territorio comunale scala 1:5000;
 - Elab. 1a. 4 Intero territorio comunale scala 1:5000;
 - Elab. 1b 1 Vincoli scala 1:5000;
 - Elab. 2 1 Zone significative scala 1:2000;
 - Elab. 2 2 Zone significative scala 1:2000;
 - Elab. 2 3 Zone significative scala 1:2000;
 - Elab. A1 Localizzazione degli interventi sulla zona agricola computata a SAU soggetta al limite di trasformabilità calcolato nel PATI scala 1:10000;
 - - Norme tecniche operative
 - - Relazione programmatica

Restano invece invariate le seguenti tavole del P.I. vigente:

- Elab. 3 1 Centri Storici Fastro Bassanese e Primolano scala 1:1000;
- Elab. 3 2 Centri Storici Cismon del Grappa, Corlo, Pedancino e Porteghetti scala 1:1000;
- Elab. 1b 2 Vincoli scala 1:5000;
- Elab. 1b 3 Vincoli scala 1:5000;

- Elab. 4 Previsioni puntuali in zona agricola e edifici di interesse storico - ambientale scala 1:1000;
5. Di precisare che la variante ora approvata, acquista efficacia quindici giorni dopo la pubblicazione di questa deliberazione all'albo pretorio comunale.

Il Presidente
F.to BOMBIERI ERMANDO

Il Segretario Comunale
F.to Caliulo Angioletta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi.

Il, 09-09-2019

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Rech Erika

Per copia conforme all'originale

Il, _____

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo Pretorio dal _____ e, non essendo soggetta al controllo di legittimità, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art 134, comma 3 del D.L.gvo 267/2000.

Il, _____

Il Segretario Comunale
Caliulo Angioletta

Certifico io sottoscritto Segretario che copia del presente verbale venne pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ senza opposizioni o reclami.

Il, _____

Il Segretario Comunale
Caliulo Angioletta
